

ПРОТОКОЛ №01/2017
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

город Уфа, улица Загира Исмагилова, дом № 15

проведенного в форме очно-заочного голосования с 29 мая 2017 г. по 08 июня 2017 г.

Дата составления и подписания протокола:

9 июня 2017 г.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования – 29.05.2017 года в 20.00

Дата окончания голосования – 08.06.2017 года в 20.00

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось 29 мая 2017 г. с 19:00 ч. до 20:00 ч.

Принятие письменных решений по вопросам, поставленным на голосование, происходило в период с 29 мая 2017 г. по 08 июня 2017 г

Место проведения общего собрания:

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось по адресу: г.Уфа, ул. Загира Исмагилова, дом № 15, возле первого подъезда;

Оформленные в письменной форме решения собственников хранятся по адресу: г.Уфа, ул. Софьи Перовской, д.42/1.

Инициатор общего собрания:

Общество с ограниченной ответственностью Домууправление «Южный» ОГРН 1160280059125, в лице директора Афанасьева Владислава Львовича, действующий на основании Устава.

Сведения о лицах, принявших участие в собрании, указаны в приложении №1 к настоящему протоколу.

В многоквартирном доме имеются собственники жилых и нежилых помещений, владеющие **6 731,80 кв.м**, которые составляют 100% голосов.

В голосовании приняли участие собственники или их представители (из расчёта 1 представитель за 1 собственника) в количестве 70 человек, владеющие **4 508,70 кв. м** жилых и нежилых помещений в доме, что составило **67,0 %** голосов.

Кворум имеется, собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Процедурные вопросы. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Выбор Совета многоквартирного дома. Выбор из их числа председателя Совета дома.
3. О наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
4. Установление порядка извещения собственников о проведении общих собраний.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По процедурным вопросам повестки дня:

СЛУШАЛИ: Афанасьева Владислава Львовича о выборе председателя и секретаря собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем общего собрания Файзуллин Альфию Галлинуловну. (кв. 84), секретарем Мухаметову Ирину Нагимовну (кв. 20).

Доверить им проведение собрания, подсчет голосов, подготовку и подписание протокола внеочередного общего собрания собственников (в двух экземплярах), размещение информационного сообщения об итогах голосования на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

Местом хранения протокола и решений собственников определить: первый экземпляр протокола, оригиналы решений собственников, ведомости подсчета голосов, уведомления

передать на хранение в управляющую организацию; второй экземпляр протокола и копии решений передать председателю Совета многоквартирного дома.

РЕШИЛИ:

Выбрать председателем общего собрания Файзуллину Альфию Галинуровну. (кв. 84), секретарем Мухаметову Ирину Нагимовну (кв. 20).

Доверить им проведение собрания, подсчет голосов, подготовку и подписание протокола внеочередного общего собрания собственников (в двух экземплярах), размещение информационного сообщения об итогах голосования на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома.

Местом хранения протокола и решений собственников определить: первый экземпляр протокола, оригиналы решений собственников, ведомости подсчета голосов, уведомления передать на хранение в управляющую организацию; второй экземпляр протокола и копии решений передать председателю Совета многоквартирного дома.

Проголосовали «ЗА» - 98,7 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,3 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По 2 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Афанасьева Владислава Львовича о выборе Совета многоквартирного дома и выборе из их числа председателя.

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать в Совет многоквартирного дома № 15 по ул. Загира Исмагилова г. Уфы: Аввакумова Алексея Алексеевича (кв. 23), Файзуллину Альфию Галинуровну (кв. 84), Гатиятуллина Рафката Басирьяновича, (кв. 79), Мухаметову Ирину Нагимовну (кв. 20), Усманову Гульназ Шамилевну (кв. 36).

Председателем выбрать Гатиятуллина Рафката Басирьяновича, (кв. 79)

РЕШИЛИ:

Выбрать в Совет многоквартирного дома № 15 по ул. Загира Исмагилова г. Уфы: Аввакумова Алексея Алексеевича (кв. 23), Файзуллину Альфию Галинуровну (кв. 84), Гатиятуллина Рафката Басирьяновича, (кв. 79), Мухаметову Ирину Нагимовну (кв. 20), Усманову Гульназ Шамилевну (кв. 36).

Председателем выбрать Гатиятуллина Рафката Басирьяновича, (кв. 79)

Проголосовали «ЗА» - 98,7 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,3 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По 3 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Афанасьева Владислава Львовича об изменениях в ЖК РФ и возросшей роли совета в жизни дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: Наделить совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

РЕШИЛИ:

Наделить совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

Проголосовали «ЗА» - 98,7 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,3 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По 4 вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Афанасьева Владислава Львовича об установлении порядка извещения собственников о проведении общих собраний.

ПРЕДЛОЖЕНО: Решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, оформляются протоколом в двух экземплярах. Один экземпляр, включая уведомления, протокол о несостоявшемся очном собрании, решения собственников и проч. передать на хранение председателю совета дома, второй экземпляр храниться у инициатора собрания, копию протокола передать управляющей организации. Решения, принятые общим собранием собственников, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников путем размещения информационного сообщения на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома, а также на сайте управляющей организации в сети Интернет. Впоследствии использовать указанные места для уведомления собственников обо всех принимаемых управляющей организацией решениях, размещения информационных сообщений, в том числе о проведении собраний, изменении тарифов, стоимости услуг и проч.

РЕШИЛИ:

Решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, оформляются протоколом в двух экземплярах. Один экземпляр, включая уведомления, протокол о несостоявшемся очном собрании, решения собственников и проч. передать на хранение председателю совета дома, второй экземпляр храниться у инициатора собрания, копию протокола передать управляющей организации. Решения, принятые общим собранием собственников, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников путем размещения информационного сообщения на информационных стендах, расположенных в подъездах многоквартирного дома, а также на сайте управляющей организации в сети Интернет. Впоследствии использовать указанные места для уведомления собственников обо всех принимаемых управляющей организацией решениях, размещения информационных сообщений, в том числе о проведении собраний, изменении тарифов, стоимости услуг и проч.

Проголосовали «ЗА» - 98,7 %

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 %

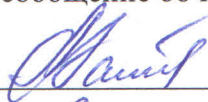
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,3 %

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Приложения:

1. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 15 по ул. Загира Исмагилова, г. Уфы, проводимого в форме очно-заочного голосования с 29 мая 2017 г. по 08 июня 2017 г. На 1 л.
2. Решения собственников помещений в многоквартирном доме при проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 15 по ул. Загира Исмагилова, г. Уфы, проводимого в форме очно-заочного голосования с 29 мая 2017 г. по 08 июня 2017 г. на 9 л.
3. Реестр подсчета голосов собственников, участвовавших во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 15 по ул. Загира Исмагилова, г. Уфы, проводимого в форме очно-заочного голосования с 29 мая 2017 г. по 08 июня 2017 г. на 2 л.
4. Информационное сообщение об итогах голосования на 1 листе.

Председатель собрания



Файзуллина А.Г.

Секретарь собрания



Мухаметова И.Н.